



Omnium Technique d'Etudes de la Construction et de
l'Equipement en Aquitaine

Siège social : 126, rue des Quatre Castéra – 33 130 BEGLES

SAS au capital de 250 000 € - RCS Bordeaux B 341.724.052

AMENAGEMENT DE LOCAUX POUR L'ECOLE SUPERIEURE DE DESIGN DES LANDES



PHASE PRO ADDITIF

CADRE DE DECOMPOSITION DU PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE C.D.P.G.F

LOT N° 01-a DEMOLITION / GESTION DES DECHETS / GROS ŒUVRE - MACONNERIES / DESAMIANPAGE

ARCHITECTE



MOON SAFARI

7 allées de Chartres

33000 BORDEAUX

Tél 05 56 04 40 68

Fax 05 57 96 97 74

Mail : bordeaux@moonsafari.archi

BUREAU D'ETUDES



Impasse JF Compeyrot - ZI

40280 SAINT PIERRE DU MONT

Tél : 05 58 75 51 96

Fax : 05 58 75 58 90

Mail : otce.mdm@otce.fr

FEVRIER 2016

	Nom	Fonction	Signature	Date
Etabli par :	G. LOUSTAUNAU			17/02/2016
Vérifié par :		Chef de Service		
Approuvé par :	N. RAULIN	Chef de Projet		
IDENTIFIANT	Projet	Interne		Indice
	A1.14.079			02

NOTA

L'Entreprise devra se reporter aux Articles du C.C.T.P. pour obtenir une définition complète de la prestation.

L'Entreprise est tenue d'indiquer, dans le Cadre de Décomposition du Prix Global et Forfaitaire (C.D.P.G.F.), en regard de chaque article, la quantité et le prix unitaire.

Le prix en regard de chaque article, s'entend pour une prestation terminée, comprenant toutes les sujétions de fourniture et de mise en œuvre inhérentes à celles-ci.

L'Entreprise est tenue de vérifier qu'aucune omission ou erreur ne subsiste dans l'énumération des ouvrages du descriptif et du C.D.P.G.F., pour mener à leur terme les travaux faisant l'objet de la présente étude.

Le présent C.D.P.G.F. n'est pas limitatif et il devra être, le cas échéant, complété par l'Entreprise, compte tenu de l'étude réalisée et de l'appréciation qui lui est laissée pour définir les travaux qui lui incombent.

L'Entreprise est donc tenue de métrer les quantités et de s'engager sur un prix global et forfaitaire.

N°	DESIGNATION	U	Q	P.U. EN €	P.T. EN €
3.1	PREPARATION ET INSTALLATION DE CHANTIER				
1	Installation de chantier	Ens			
2	Etudes d'exécution	Ens			
3	Constat d'huissier	Ens			
4	Verification de la structure existante	Ft			
	Sous-total 4.1 / Préparation de chantier				
3.2	DEMOLITION				
1	Desamiantage	Ft			
2	Demolition et dépose				
	Curage intérieur (cloison, sol...)	m²			
	Curage revêtement escalier Hall	m²			
	Dépose faux plafond	m²			
	Démolition Dallage, PH RdC et PH R+1	m²			
	Démolition Bloc Est	m3			
	Démolition Partie Bloc Nord	m3			
	Création trémie	m3			
	Dépose de l'ensemble de la charpente y compris couvert	m²			
	Démolition allège	ml			
	Dépose du cloisonnement intérieur	m²			
	Protection ouvrages conservés	Ft			
	Dépose des menuiseries intérieures et extérieures	Ens			
	Evacuation du groupe extérieur	Ft			
	Evacution des PAC, socle et réseaux	Ft			
	Démolition mur	m²			
	Démolition poteau	u			
	Démolition poutre	ml			
	Dépose du plancher technique	m²			
	Dépose de l'ensemble de l'isolant et étanchéité	m²			
	Débouillage de l'ensemble des joints de dilatation	ml			
	Dépose de l'ensemble des équipements lot techniques	ft			
	Sous-total 4.2 /démolition				
3.3	TERRASSEMENT				
1	Protection des réseaux existants	Ft			
2	Décapage du terrain existant	m3			
3	Terrassement en déblai	m3			
4	Terrassements particuliers	m3			
5	Evacuation des terres	m3			

N°	DESIGNATION	U	Q	P.U. EN €	P.T. EN €
6	Drain périmétrique	ml			
7	Enduit bitumineux	m2			
8	Réseaux d'évacuation	ml			
9	Fourreaux	ml			
10	Substitution de sol	m3			
11	Poliane	m²			
12	Remblaiement	m3			
13	Substitution de sol- Ascenseur	m3			
	Sous-total 4.3 / terrassement				
3.4	FONDATIONS				
1	Micropieux Installation- Préparation- Amenée et Repli de Matériel Micropieux Recépage des micropieux	Ens ml u			
2	Têtes de micropieux Béton Coffrage Acier HA	m3 m² kg			
3	Reglage fond de fouille	m²			
4	Gros béton	m3			
5	Semelles isolées Béton Coffrage Acier HA	m3 m² kg			
6	Longrines béton Béton Coffrage Acier HA	m3 m² kg			
7	Bêche Béton Coffrage Acier HA	m3 m² kg			
8	Traitement antitermites	m²			
9	Isolation en pied de façade	ml			
10	Isolation sous dalle	m²			
11	Dalle portée Béton Coffrage Acier HA	m3 m² kg			

N°	DESIGNATION	U	Q	P.U. EN €	P.T. EN €
12	Dallage Béton Coffrage Acier HA Acier fibre Polyane, couche de glissement...	m3 m² kg kg m²			
13	Escaliers béton extérieurs Béton Coffrage Acier HA	m3 m² kg			
14	Cuvette Ascenseur	ens			
15	Caniveaux	ml			
16	Support Poteau Bardage	Ft			
Sous-total 4.4 / fondations					
3.5	STRUCTURE PLANCHER HAUT DU RDC				
1	Voile BA Béton Coffrage Acier HA	m3 m² kg			
2	Poteaux Béton Coffrage Acier HA	m3 m² kg			
3	Poutres Béton Coffrage Acier HA	m3 m² kg			
4	Plancher béton Béton Coffrage Acier HA	m3 m² kg			
5	Plancher alvéolaire	m²			
6	Relevé béton Béton Coffrage Acier HA	m3 m² kg			
7	Rebouchage des trémies planchers Béton Coffrage Acier HA	m3 m² kg			
8	Maçonnerie en bloc de beton cellulaire de 20cm	m²			

N°	DESIGNATION	U	Q	P.U. EN €	P.T. EN €
9	Goujon-Chainage				
	Sous-total 4.6 / plancher haut du RdC				
3.6	STRUCTURE PLANCHER HAUT DU R+1				
1	Voile BA Béton Coffrage Acier HA	m3 m² kg			
2	Poteaux Béton Coffrage Acier HA	m3 m² kg			
3	Poutres Béton Coffrage Acier HA	m3 m² kg			
4	Plancher alvéolaire	m²			
5	Relevé béton Béton Coffrage Acier HA	m3 m² kg			
6	Maçonnerie en bloc de beton cellulaire de 20cm	m²			
	Sous-total 4.7/ plancher haut du R+1				
3.7	OUVRAGES DIVERS				
1	Comptoir maçonné	m²			
2	Gaine Ascenseur	u			
3	Dalle gaine ascenseur	m²			
4	Ventilation Gaine Ascenseur	Ens			
5	Rebouchage trémies planchers et percements murs	u			
6	Traitement des joints de dilatation coupe feu	ml			
7	Traitement des joints de dilatation	ml			
8	Couvre-joints de dilatation	ml			
9	Seuils - Appuis de baies	ml			
10	Socles béton	u			
11	Confortement structure existante	Ft			

N°	DESIGNATION	U	Q	P.U. EN €	P.T. EN €
12	Reprise enduit extérieur	m²			
13	Rehausse beton escalier	m²			
	Sous-total 4.8 / Ouv.divers				
TOTAL € H.T					
TVA 20 %					
TOTAL € TTC					

N°	DESIGNATION	U.			
	<u>RECAPITULATIF</u>				
3.1	PREPARATION ET INSTALLATION DE CHANTIER	Ens			
3.2	DEMOLITION	Ens			
3.3	TERRASSEMENT	Ens			
3.4	FONDATIONS	Ens			
3.5	STRUCTURE PLANCHER HAUT DU RDC	Ens			
3.6	STRUCTURE PLANCHER HAUT DU R+1	Ens			
3.7	OUVRAGES DIVERS	Ens			
	MONTANT H.T				
	TVA 20%				
	MONTANT TOTAL TTC				